

1. Preis Wettbewerb und Realisation Altenwohnen Eickumer Straße, Bielefeld

Arbeitsgemeinschaft
Eppinger & Kiiskinen Architekten, Düsseldorf



Beschreibung: städtebaulicher Landeswettbewerb
NRW, 2003
(1. Preis)

Standort: Bielefeld

Bauherr: Bielefelder Gemeinnützige Wohnungs-
gesellschaft

Art der Bearbeitung/Leistungsphasen nach HOAI
LP 1-5

Bearbeitungsfläche: 5.600 m²

Bearbeitungszeitraum: 2003-2005

Stand der Realisation: Planung abgeschlossen, vor
der Realisation

Innerhalb des geschlossenen Siedlungsgefüges kommt diesem unmittelbar am Ortseingang gelegenen Standort eine besondere Bedeutung zu. Hier sollen Altenwohnungen für die Bewohner der unmittelbaren Umgebung entstehen. Leitidee war die Schaffung einer Atmosphäre, wie sie die Bewohner aus dem Umfeld kennen. Statt einer ortsfremden Großstruktur wurde deshalb das Prinzip des „Dorf im Dorf“ gewählt. Dies bedeutet bezogen auf das Umfeld ein Ensemble aus Einzelgebäuden, Wohnungen mit dem Charakter eines freistehenden Hauses und der Baustruktur entsprechenden nachbarschaftlichen Platzräumen. Der Entwurf stellt quasi die komprimierte Fassung dieser Eigenschaften dar. Der Komplexität der hieraus entwickelten rapportähnlichen Struktur steht eine Uniformität der formalen Ausgestaltung der Gebäude entgegen. Hierdurch entsteht eine lebendige, aber nicht erschlagende Vielfältigkeit auf kleinem Raum.